
PERIZIA DI STIMA

PREMESSE :

Oggetto della presente perizia di stima sono i beni immobili, siti a Bordano (UD) in Via Canada n. 3. I suddetti beni risultano in parte di proprietà del **COMUNE di BORDANO**, con sede in Bordano (UD), Piazza Yitzhak Rabin n. 1, C.F. / P.IVA.: 00509860300, ed in parte in via di acquisizione mediante procedimento espropriativo.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE :

NCEU – Comune di Bordano (UD)

- Fo. 14, mapp. 256, Cat. B/4, Cl. U, Consistenza 3.610 mc., Rendita €. 3.915,26 (Piano Terra);

NCT – Comune di Bordano (UD)

- Fo. 14, mapp. 207, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 370 mq.;
- Fo. 14, mapp. 208, Seminativo Arborato, Cl. 3 ^, Superficie 380 mq.;
- Fo. 14, mapp. 252, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 140 mq.;
- Fo. 14, mapp. 253, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 99 mq.;
- Fo. 14, mapp. 254, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 420 mq.;
- Fo. 14, mapp. 258, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 8 mq.;
- Fo. 14, mapp. 260, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 155 mq.;
- Fo. 14, mapp. 261, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 98 mq.;
- Fo. 14, mapp. 262, Prato, Cl. 1 ^, Superficie 180 mq.;
- Fo. 14, mapp. 263, Seminativo Arborato, Cl. 1 ^, Superficie 120 mq.;
- Fo. 14, mapp. 264, Seminativo Arborato, Cl. 1 ^, Superficie 360 mq.;
- Fo. 14, mapp. 265, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 130 mq.;
- Fo. 14, mapp. 266, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 220 mq.;
- Fo. 14, mapp. 1266, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 365 mq.;
- Fo. 14, mapp. 1267, Seminativo Arborato, Cl. 1 ^, Superficie 70 mq.;
- Fo. 14, mapp. 1268, Seminativo, Cl. 1 ^, Superficie 650 mq.;
- Fo. 14, mapp. 2152, Seminativo Arborato, Cl. 1 ^, Superficie 100 mq.;

UBICAZIONE E DESCRIZIONE DEI BENI :

I beni oggetto di stima, siti in Via Canada n. 3, consistono in:

Fabbricato ad uso "Casa delle Farfalle", così composto:

- - Locali al piano seminterrato: vano scale ingress esterno, nr. 2 sale laboratori, disimpegno, vano scale interno, anti C.T., ex C.T.;
- Locali al piano terra: Ingresso – bar, nr. 2 ripostigli, nr. 3 disimpegni, antiw.c. e w.c. disabili, aula video, laboratorio, atrio, porticato atrio, Anti wc., wc femmine, w.c. maschi, doccia, nr. 2 bagni, nr. 2 corridoi, museo esposizione, vano tecnico CT, ingresso serre, nr. 3 serre, locale espositivo, locale allevamento, magazzino;
- Ampliamento 2022 – Nuovi uffici e Servizi igienici, così composto:
 - Locali al piano terra: Nr. 3 Uffici, disimpegno, Anti w.c. esterno, w.c. femminile, w.c. maschile;
- Ampliamento 2022 – Nuovi cucina – vani ristorazione, così composto:
 - Locali al piano terra: Cucina, vano preparazione per esterno, dispensa, anti w.c., w.c., area esterna pavimentata;
- L'area scoperta di pertinenza adibita ad uso parcheggio e giardino;

STIMA DEI BENI :

Per la determinazione dei valori dei beni oggetto della presente relazione si è tenuto in considerazione quanto detto nelle premesse e nella descrizione degli stessi, oltre che dai valori venali in commercio praticati attualmente in ambito comunale, dedotti dalle quotazioni O.M.I dell' Agenzia delle Entrate – riferite ad immobili ritenuti per posizione, esposizione e consistenza consimili, come di seguito riportate:

Immobili ad uso Commerciale:



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: UDINE

Comune: BORDANO

Fascia/zona: Centrale/ZONA%20CENTRALE

Codice zona: B1

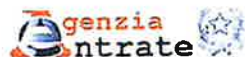
Microzona: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Magazzini	Normale	260	390	L	1,4	2,1	L
Negozi	Normale	670	980	L	3,5	5,3	L

Immobili ad uso Produttivo:



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: UDINE

Comune: BORDANO

Fascia/zona: Centrale/ZONA%20CENTRALE

Codice zona: B1

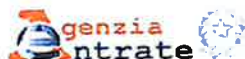
Microzona: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Laboratori	Normale	360	520	L	1,7	2,6	L

Immobili ad uso Terziario:



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: UDINE

Comune: BORDANO

Fascia/zona: Centrale/ZONA%20CENTRALE

Codice zona: B1

Microzona: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Uffici	Normale	570	830	L	2,6	4,1	L

La presente relazione di stima valuto gli immobili in oggetto come di seguito riportato:

1) STIMA DEL FABBRICATO "CASA DELLE FARFALLE" - STRUTTURE ESISTENTI - (F. 14, Mappali 256, 207, 208, 252, 253, 256, 258, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 1266, 1267, 1268, 2152)

Piano Seminterrato

Superficie lorda
Mq. 220,40 circa x €/mq. 400,00 = € 88.160,00

Piano Terra

Superficie lorda zona commerciale - espositiva
Mq. 616,90 circa x €/mq. 750,00 = € 462.675,00

Superficie lorda serre – magazzino
Mq. 1.250,90 circa x €/mq. 200,00 = € 250.180,00

Superficie area di sedime e scoperto di pertinenza
Mq. 3.378,00 circa x €/mq. 22,00 = € 74.316,00

SOMMANO = € 875.331,00

2) STIMA DEL TERRENO - PERGOLATO (F. 14, Mapp. 254)

Piano Terra

Superficie lorda pergolato
Mq. 117,00 circa x €/mq. 600,00 = € 70.200,00

Superficie area di sedime e scoperto di pertinenza
Mq. 420,00 circa x €/mq. 22,00 = € 9.240,00

SOMMANO = € 79.440,00

3) STIMA DEL FABBRICATO – AMPLIAMENTO 2022 (F. 14, Mapp. 256, 1266, 264)

Piano Terra

Superficie lorda nuova cucina – spazio ristorazione
Mq. 88,50 circa x €/mq. 2.500,00 = € 221.250,00

Superficie lorda zona nuovi uffici – servizi igienici
Mq. 103,50 circa x €/mq. 2.500,00 = € 258.750,00

Superficie pavimentata scoperta di pertinenza
Mq. 250,00 circa x €/mq. 250,00 = € 62.500,00

SOMMANO = € 542.450,00

VALORE TOTALE IMMOBILE = € 1.497.221,00
SI ARROTONDA AD = € 1.500.000,00
(diconsi Euro UnmilioneCinquecentomila/00)

Allegati, parte integrante della presente:

- Planimetrie degli immobili;

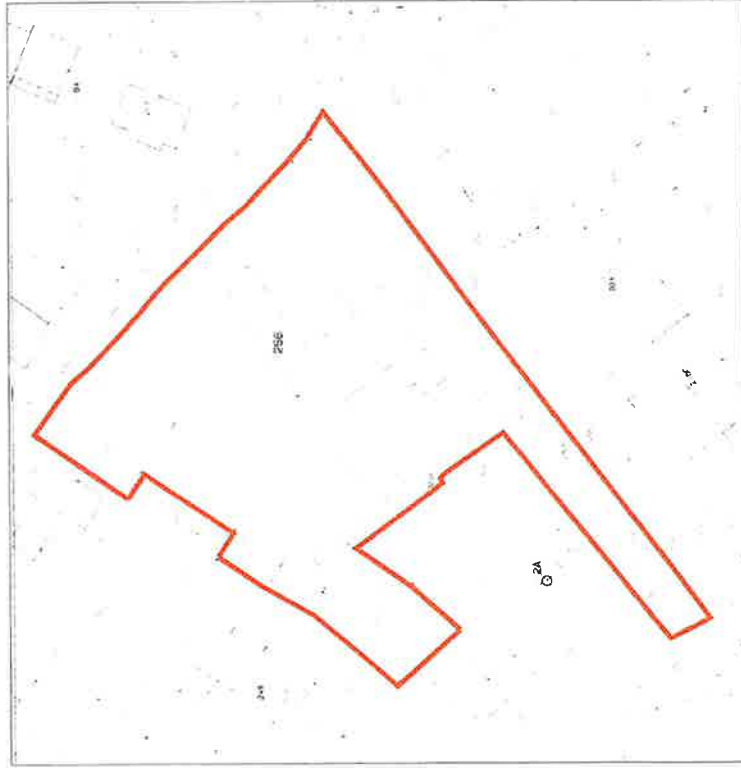
Bordano, lì 16/02/2026.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Manutentivo
arch SCHIAVI Francesco



MAPPA DEL COMUNE DI BORDANO

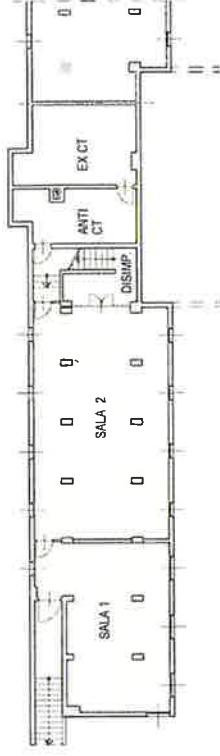
FOGLIO 14 - scala 1:1000



LEGENDA
[Red outline] Limite loti oggetto della presente

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

SCALA 1 : 250

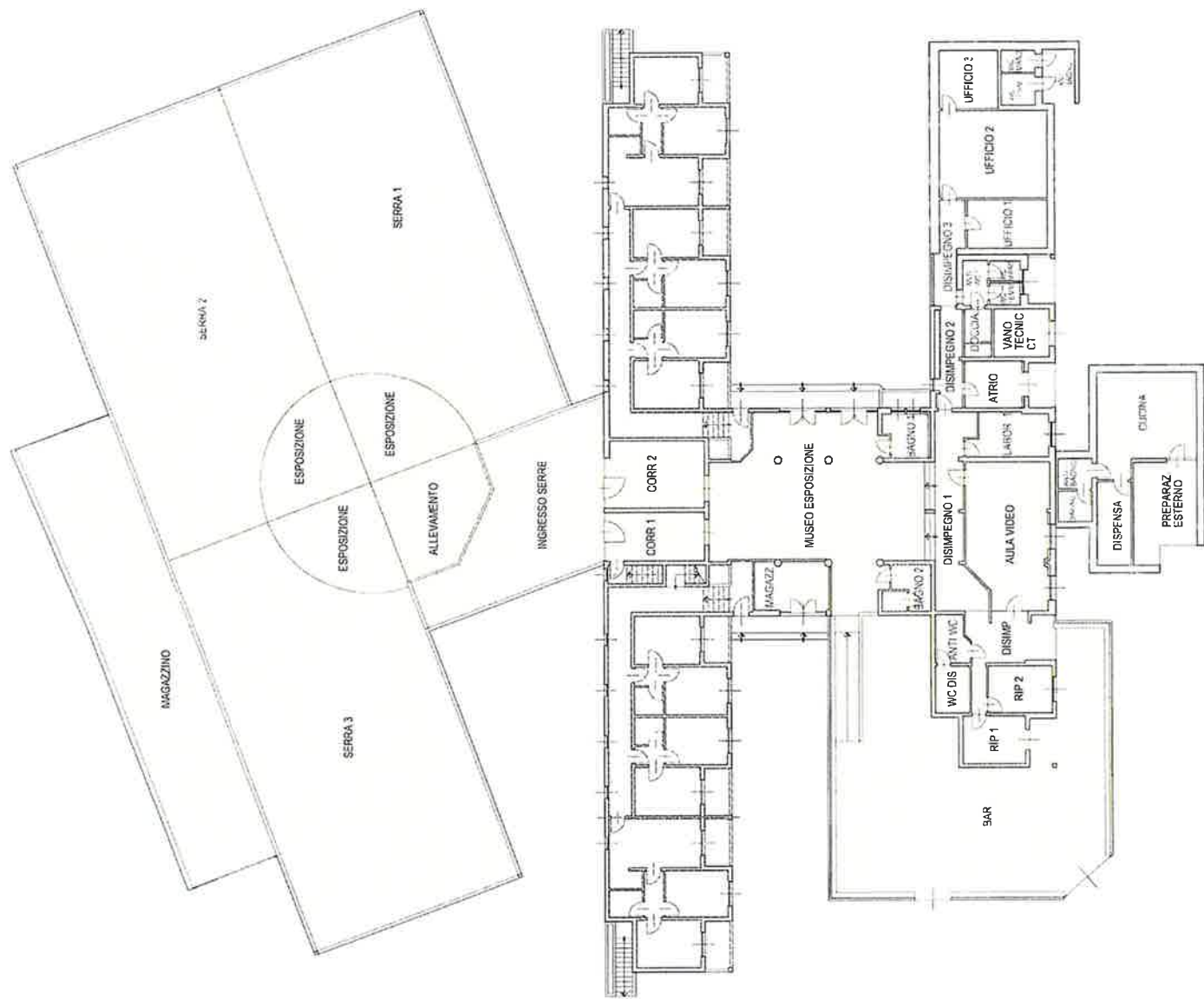


LEGENDA

- [Dashed line] Fabbricati / strutture esistenti
- [Dotted line] Ampliamento 2022

PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1 : 250



LEGENDA

- Fabbricati / strutture esistenti
- Ampliamento 2022



INVENTARIO BENI MOBILI

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fatt. N° Fatt. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
528	SEDA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
529	SEDA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
530	SEDA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
531	SEDA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
532	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
533	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
534	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
535	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
536	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITTRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LLOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fat. N° Fat. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
537	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
538	TECA ESPOSITIVA ASALAIR RISCALDATA	LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
539	ARMADIO A 6 RIPIANI GRIGIO	LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
540	ARMADIO A 6 RIPIANI GRIGIO	LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
541	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
542	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
543	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
544	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
545	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
546	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
547	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00
548	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D" UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fat. N° Fat. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
549	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
550	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
551	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
552	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
553	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
554	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
555	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
556	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
557	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
558	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
559	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
560	SEDLIA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITTRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LLOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fatt. N° Fatt. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
561	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
562	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
563	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
564	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
565	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
566	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
567	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
568	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
569	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
570	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
571	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00
572	SEDA SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D° UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITTRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fat. N° Fat. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
573	SEDIAMO SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
574	SEDIAMO SCOLASTICA FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
575	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
576	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
577	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
578	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
579	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
580	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
581	LAVELLO A 2 VASCHE CON GOCCIOLATOIO	ACCIAIO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
582	SEDIAMO FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
583	SEDIAMO FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
584	TAVOLO RETTANGOLOARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA NERA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTONALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fatt. N° Fatt. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
585	TELO PROIEZIONI A MURO ELETTRICO	METALLO - TESSUTO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MACCHINARI, ATTREZZATURE E IMPIANTI	0	0,00 0,00
586	TAVOLO RETTANGOLARE AVORIO BORDO FAGGIO STRUTTURA ROSSA	METALLO - LAMINATO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
587	LAVELLO A 2 VASCHE CON GOCCIOLATOIO	ACCIAIO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.310	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.311	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.312	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.313	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.314	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.315	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.316	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.317	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.318	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLARE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00

Codice	DESCRIZIONE DEL BENE		UBICAZIONE		ACQUISTO/VALORE:	
	1.DESCRIZIONE 2.MODELLO	1.MATERIALE 2.DITTA FORNITRICE	1.IMMOBILE 2.PIANO	1.LOCALE 2.CATEGORIA PATRIMONIALE	DATA Fat. N° Fat. N° Verbale	Costo acquisto Valore residuo
50.319	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLORE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.320	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLORE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.321	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLORE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.322	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLORE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.323	TAVOLO PIC-NIC RETTANGOLORE CON PANCHE INCORPORATE	LEGNO	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 ESTERNO	ESTERNO MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	0	0,00 0,00
50.339	VIDEOPROIETTORE EPSON EH-TW5210 LCD	INFOSTAR S.R.L.	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	30/11/2015 22	783,24 0,00
50.340	VIDEOPROIETTORE ACER H5380BD	INFOSTAR S.R.L.	CASA DELLE FARFALLE - VIA CANADA 5 TERRA	26 - CASA DELLE FARFALLE MOBILI E MACCHINE D' UFFICIO	11/12/2015 23	523,38 0,00

VALORE DI COSTO 1.306,62
RESIDUO DA AMMORTIZZARE 0,00

Tabella B – Interventi effettivamente realizzati alla data attuale

La tabella seguente riporta gli interventi realizzati nel corso della concessione, inclusi quelli sostitutivi e aggiuntivi rispetto all'offerta originaria, con i relativi valori consuntivati.

Rif.	Intervento realizzato	Valore (€)
Spazi privati e laboratori		
SP-4	Installazione pompa ad immersione nei laboratori seminterrati	€ 97,60
SP-5	Oscuramento con tende delle finestre laboratori seminterrati	€ 78,30
Laboratorio animali e stabulario		
LA-1	Rifacimento spazi per allestimento laboratorio	€ 700,00
Nursery		
NU-1	Eliminazione due pareti interne e costruzione nuova parete con porta e rifacimento pavimento	€ 1.480,00
NU-4	Installazione nuovi terrari in vetro	€ 1.220,00
Magazzino e spazi mostre		
MS-1	Impianto elettrico e di illuminazione magazzino	€ 2.514,00
MS-3	Allestimento mostra farfalle autoctone	€ 7.259,00
Serre		
S-1	Allestimento pareti serra a tema foresta	€ 13.659,12
S-2	Installazione nuovi terrari in vetro	€ 5.208,00
NU-5	Installazione ponti	€ 4.880,00
Area esterna		
AE-3	Acquisto e installazione nuovo tendone (in sostituzione gazebo in legno)	€ 13.080,00
AE-4	Bidoni raccolta differenziata	€ 2.127,68
AE-5	Acquisto essenze, piantumazione e allestimento giardino PolliNation	€ 3.553,55
Sensoristica e sicurezza		
SS-1	5 stazioni sensoristica (nursery, laboratorio animali, 3 serre): temperatura, umidità, allarme fumo; gateway internet per convoglio dati da remoto	€ 6.405,00
Interventi energetici		
EN-3	Acquisto crisalidi specie locali meno sensibili	€ 40.140,68
EN-4	Acquisto piante e piantumazione in serra	€ 30.815,00

Infrastruttura tecnologica

IT-1	Rack per fibra e server, Firewall, Switch, configurazioni di rete	€ 3.942,00
IT-2	10 Access Point per copertura WiFi	€ 1.372,80
IT-3	Server telefonia VoIP, telefono, installazione e configurazione	€ 1.296,00

TOTALE

€ 99.688,05