

**SCADENZA: MARTEDI' 15  
aprile 2025 ORE 13.00**

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di Bordano**

**OGGETTO : BANDO CONCESSIONE CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA (L.R. 1/2016 ART. N. 19 E L. 431/1998, ART. 11) - ANNO 2025 PER GLI AFFITTI CORRISPOSTI NELL'ANNO 2024 - DOMANDA**

**DOMANDA**

**CONTENENTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ cittadinanza \_\_\_\_\_ residente a BORDANO Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ posta elettronica ordinaria: \_\_\_\_\_ posta elettronica certificata: \_\_\_\_\_ in qualità di conduttore dell'alloggio sito in Comune di Bordano (UD) Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

*(barrare le caselle che interessano e compilare)*

di essere ammesso a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa, in oggetto, e a tale scopo dichiara:

- di essere consapevole che le modalità ed i criteri di erogazione dei benefici di cui all'art. 11 della Legge 431/98 e all'art. 19 della L.R. n. 1/2016 da parte dell'Amministrazione comunale di Bordano sono disciplinati dall'apposito bando comunale;
- di essere a conoscenza che l'erogazione dei contributi in oggetto è subordinata, oltre che al possesso dei requisiti necessari, alla concessione dei relativi finanziamenti da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e che, pertanto, l'ammissione delle richieste di contributo non vincola l'Amministrazione all'erogazione delle somme. Qualora il contributo assegnato dalla Regione risultasse quantitativamente inferiore all'importo totale richiesto per soddisfare tutti i richiedenti, il Comune procederà alla ripartizione delle risorse disponibili tra i vari beneficiari assegnando a tutti i richiedenti un contributo proporzionalmente ridotto. Nel caso in cui intervenga il decesso dell'intestatario della domanda e il fatto sia accertato dal Comune prima dell'approvazione della graduatoria dei beneficiari la domanda sarà archiviata.

*Ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR N. 445 del 28.12.2000, consapevole che, come previsto dall'art. 75 della medesima norma, qualora emerga la non veridicità del contenuto di questa dichiarazione decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera; consapevole inoltre delle sanzioni penali stabilite dall'art. 496 del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità rende la seguente dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà*

**DICHIARA**

- di essere residente nel Comune di Bordano;
- di aver preso visione del bando e di accettarne i contenuti;
- di essere maggiorenne;
- di essere cittadino italiano;

- cittadini di uno Stato dell'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia, e loro familiari, ai sensi del D.Lgs. 06/02/2007 n. 30
- stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del D.Lgs. 08/01/2007 n. 3 rilasciato da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- di essere cittadino extracomunitario di cui all'art. 41 del D.Lgs n. 286/1998 in possesso di \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ valido fino al \_\_\_\_\_;
- di essere corregionale residente all'estero e rimpatriato ai sensi dell'articolo 2, comma 1 della Legge Regionale 07/2002; (per i corregionali emigrati all'estero e rimpatriati i periodi di permanenza all'estero sono utili al fine del computo della residenza sul territorio regionale) di aver maturato i seguenti periodi all'estero \_\_\_\_\_; *(Si precisa che al fine del computo del periodo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 (Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di corregionali all'estero e rimpatriati), indipendentemente dalla durata della permanenza stessa)*
- (eventuale) di aver chiesto il rinnovo del permesso di soggiorno e di essere in possesso della ricevuta di avvenuta richiesta inoltrata il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
- di essere residente in maniera continuativa da almeno ventiquattro mesi nel territorio regionale e più precisamente dal \_\_\_\_\_ presso il/i Comune/i di \_\_\_\_\_;
- di essere, alla data di presentazione della presente domanda, titolare (o contitolare nei casi previsti dal bando) del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo, riferito a un'unità immobiliare posta sul territorio regionale e adibita a prima casa, con esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata (ATER) e non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8,A/9 in base a un contratto di locazione di natura non transitoria efficace e registrato, come meglio specificato nella tabella sottostante;
- essere stato conduttore nell'anno per cui si chiede il contributo, di un alloggio privato o pubblico adibito a prima casa corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente per l'anno 2024, posto sul territorio regionale e non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 né di edilizia sovvenzionata (ATER) , come meglio specificato nella tabella sottostante;

<b>contratti di locazione regolarmente registrati e di natura non transitoria e non stipulati tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente, non compresi nelle categorie A/1, A/8 ed A/9</b>							
r i g o	Comune	Indirizzo	Repertorio		n. mesi di locazione nell'anno <b>2024</b>	Canone corrisposto per l'anno <b>2024, al netto degli oneri accessori</b>	t i p o
			n.	del			
1						€	
2						€	

**Tipo di contratto di locazione: A = 4 + 4 anni; B = 3 + 2 anni; C = altro.**

- che il/i contratto/i di locazione di cui al/ai precedente punto non è/sono stato/i stipulato/i tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti e affini fino al secondo grado;
- che il canone di locazione (esclusi gli oneri accessori) riferito all'anno 2024 è stato pari ad Euro \_\_\_\_\_ ed è stato regolarmente pagato;
- di non essere, né il dichiarante né i componenti del nucleo familiare: proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi, anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
  - a) degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio già attivate;
  - b) delle quote di proprietà, inferiori al 100%, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
  - c) della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
  - d) della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti e affini entro il secondo grado;
  - e) della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile;

- non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale;
- non aver beneficiato, né il dichiarante né i componenti del nucleo familiare, di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo, nonché di non aver usufruito, in osservanza dell'art. 10, comma 2, della Legge 431/1998, delle detrazioni fiscali, ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, in favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale di cui all'art.16 del D.P.R. 22/12/1986, N.917 (Testo Unico delle Imposte sui Redditi) con riferimento all'anno per cui si chiede il contributo.
- che il proprio nucleo familiare ha un ISE pari a € \_\_\_\_\_ ed un ISEE pari ad Euro \_\_\_\_\_ come risultanti dall'attestazione n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ ed avente scadenza il \_\_\_\_\_;
- che la composizione del proprio nucleo familiare (come definito dall'art. 3 del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159) indicata nell'attestazione ISEE allegata e le situazioni di debolezza di seguito eventualmente dichiarate, sono aggiornate alla situazione anagrafica esistente alla data di presentazione della domanda;

Che il proprio nucleo familiare si trova in una "situazione di particolare debolezza sociale" in quanto è composto da: *(eventualmente barrare la voce che interessa)*

- anziani: persone che hanno compiuto sessantacinque anni;
- giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i trentacinque anni di età;
- persone singole con minori: quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- disabili: i soggetti di cui all'articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
- persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
- persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre;
- persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile;
- persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile.

#### **DICHIARA altresì**

- che tutti i componenti il proprio nucleo familiare, compreso il richiedente stesso, possiedono i requisiti richiesti nel bando cui la presente dichiarazione si riferisce e si trovano nelle condizioni sopra indicate;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente le eventuali modifiche della propria situazione (cambi di residenza, di recapito o di IBAN), intervenute in seguito alla presentazione dell'istanza e di esonerare l'Ente da ogni responsabilità derivante dall'errata o incompleta indicazione dei dati;
- di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare.

#### **Allega la seguente documentazione:**

- Fotocopia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità;
- Fotocopia del contratto di locazione ad uso abitativo in corso di validità nel 2024 riportante gli estremi della registrazione;
- Fotocopia delle ricevute di pagamento, anche bancarie, dei canoni corrisposti nell'anno 2024; in caso di impossibilità a presentarle il conduttore potrà allegare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà nella quale il proprietario dell'alloggio dichiara l'importo del canone di locazione da lui ricevuto per l'anno 2024;
- copia dell'imposta di registro prevista per il rinnovo del contratto riferito al 2024 (Mod. F23 o simile) o fotocopia dell'eventuale adesione del proprietario alla cedolare secca, se non già indicato nel contratto;



## **Informativa ai sensi degli artt. 13 del Regolamento UE 679/2016**

Con la presente informativa, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito denominato, per brevità, semplicemente "GDPR"), il **Comune di Bordano** (C.F. 00509860300), con sede in piazza Yitzhak Rabin n. 1, 33010 Bordano (UD) (tel. 0432 988049, e-mail: [demografico@comune.bordano.ud.it](mailto:demografico@comune.bordano.ud.it), PEC: [comune.bordano@certgov.fvg.it](mailto:comune.bordano@certgov.fvg.it)), in qualità di Titolare del trattamento, intende fornire agli interessati tutte le informazioni rilevanti in merito alle operazioni di trattamento connesse all'adempimento, da parte del Titolare, degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di concessione contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – bando 2025.

### **Responsabile Protezione Dati personali (c.d. DPO)**

Il Responsabile della Protezione dei Dati (c.d. DPO) è la GA Service del dott. Gilberto Ambotta, pec: [gilberto.ambotta@mailcertificata.it](mailto:gilberto.ambotta@mailcertificata.it).

### **Gli interessati e i dati trattati**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 l'interessato è una persona fisica identificata o identificabile; si considera identificabile la persona fisica che può essere identificata, direttamente o indirettamente, con particolare riferimento a un identificativo come il nome, un numero di identificazione, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online o a uno o più elementi caratteristici della sua identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale o sociale. Con riferimento ai trattamenti di dati di cui alla presente informativa gli interessati sono tutti coloro che intendono richiedere la concessione di contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2025 per gli affitti corrisposti nell'anno 2024. Per la finalità di cui alla presente informativa verranno trattati i dati contenuti nella istanza al fine di verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere alla concessione di contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2025 per gli affitti corrisposti nell'anno 2024.

### **Finalità del trattamento**

Il Titolare tratta i dati personali e quelli che si riferiscono ad altre persone interessate al procedimento cui il trattamento si riferisce, comunicati dal richiedente o comunque utilizzati per le finalità connesse all'attività istituzionale dell'Amministrazione comunale. Più precisamente i suddetti dati sono trattati per l'esecuzione di compiti di interesse pubblico di cui è investito il titolare in relazione all'espletamento dei seguenti procedimenti o allo svolgimento delle seguenti attività: bando di concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2025 per gli affitti corrisposti nell'anno 2024. Pertanto i suddetti dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito dei procedimenti in relazione ai quali i dati stessi sono stati conferiti. I dati personali degli interessati verranno trattati esclusivamente per permettere di verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere al bando di concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2025 per gli affitti corrisposti nell'anno 2024.

### **Modalità del trattamento**

Il trattamento dei dati avviene per mezzo di strumenti cartacei ed informatici, utilizzando strumenti idonei a garantire la sicurezza dei dati e gli applicativi messi a disposizione dalla Regione per verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere alla concessione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – bando 2025. Il trattamento dei dati è diretto a verificare e a ottenere l'accesso del soggetto interessato alla concessione del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2025 per gli affitti corrisposti nell'anno 2024.

### **Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati è obbligatorio per la finalità di cui sopra; l'eventuale rifiuto dell'autorizzazione comporta la rinuncia al procedimento.

### **Comunicazione dei dati a terzi**

I dati personali degli interessati saranno trattati dal Titolare del trattamento, dai Responsabili del trattamento da lui nominati e dalle Persone autorizzate al trattamento. In particolare, i dati potranno essere comunicati ai soggetti e agli Enti pubblici che collaborano con il Titolare per le attività connesse al conseguimento della finalità indicata. I dati trattati non saranno oggetto di diffusione.

### **Tempi di conservazione**

I dati verranno conservati dal Titolare solo ed esclusivamente per il tempo strettamente necessario al perseguimento della finalità indicata e potranno venire ulteriormente conservati solo in presenza di un obbligo normativo in tal senso.

### **Esistenza di un processo decisionale automatizzato**

Non è presente un processo decisionale automatizzato.

### **Diritti dell'interessato**

L'interessato può esercitare i seguenti diritti: accesso ai dati (art. 15 GDPR); rettifica (art. 16 GDPR), cancellazione (art. 17 GDPR), limitazione del trattamento dei dati (art. 18 GDPR); portabilità dei dati (art. 20 GDPR); opposizione al trattamento (art. 21 GDPR); revoca in qualsiasi momento del proprio consenso eventualmente prestato (art. 13 par. II lettera c GDPR). L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti contattando il Titolare oppure il DPO ai recapiti sopra indicati.

### **Diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo**

Nel caso in cui l'interessato ritenga che siano stati violati i suoi diritti oppure le norme vigenti in materia di tutela della riservatezza, potrà ricorrere al Garante per la protezione dei dati personali.