

OGGETTO : DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA (L.R. 1/2016 ART. N. 19 E L. 431/1998, ART. 11) - ANNO 2024 PER GLI AFFITTI CORRISPOSTI NELL'ANNO 2023

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ cittadinanza _____
residente a _____ Via _____ n° _____
codice fiscale _____ telefono _____ posta elettronica
ordinaria: _____ posta elettronica certificata:
_____ in qualità di conduttore dell'alloggio sito in Comune di Bordano
(UD) Via _____ n° _____

CHIEDE

(barrare le caselle che interessano e compilare)

di essere ammesso a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa ed allo scopo dichiara:

- di essere consapevole che le modalità ed i criteri di erogazione dei benefici di cui all'art. 11 della Legge 431/98 e all'art. 19 della L.R. n. 1/2016 da parte dell'Amministrazione comunale di Bordano sono disciplinati dall'apposito bando comunale;
- di essere a conoscenza che l'erogazione dei contributi in oggetto è subordinata, oltre che al possesso dei requisiti necessari, alla concessione dei relativi finanziamenti da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e che, pertanto, la formazione della graduatoria e l'ammissione delle richieste di contributo non vincolano l'Amministrazione all'erogazione delle somme e che la relativa graduatoria verrà evasa nei limiti e proporzionalmente alle risorse disponibili ed a condizione che le stesse vengano assegnate;

Ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR N. 445 del 28.12.2000, consapevole che, come previsto dall'art. 75 della medesima norma, qualora emerga la non veridicità del contenuto di questa dichiarazione decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera; consapevole inoltre delle sanzioni penali stabilite dall'art. 496 del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità rende la seguente dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

DICHIARA

- di aver preso visione del bando e di accettarne i contenuti;
- di essere maggiorenne;
- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato dell'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del D.Lgs. 06/02/2007 n. 30;
- di essere corregionale residente all'estero e rimpatriato ai sensi dell'articolo 2, comma 1 della Legge Regionale 07/2002; (per i corregionali emigrati all'estero e rimpatriati i periodi di permanenza all'estero sono utili al fine del computo della residenza sul territorio regionale) di aver maturato i seguenti periodi all'estero _____;

- di essere residente in maniera continuativa da almeno ventiquattro mesi nel territorio regionale e più precisamente dal _____ presso il/i Comune/i di _____;
- di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo rilasciato da _____ in data _____;
- di essere cittadino extracomunitario di cui all'art. 41 del D.Lgs n. 286/1989 in possesso di _____ rilasciato da _____ il _____ valido fino al _____ (di durata non inferiore ad un anno);
- (eventuale) di aver chiesto il rinnovo del permesso di soggiorno e di essere in possesso della ricevuta di avvenuta richiesta inoltrata il _____ presso _____;
- di essere residente nel Comune di Bordano;
- di essere, alla data di presentazione della presente domanda, conduttore di un alloggio privato o pubblico ad uso abitativo, posto sul territorio regionale, con esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata (ATER) e non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8,A/9 in base a un contratto di locazione di natura non transitoria efficace e registrato:

contratti di locazione regolarmente registrati e di natura non transitoria e non stipulati tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente, non compresi nelle categorie A/1, A/8 ed A/9							
r I g o	Comune	Indirizzo	Repertorio		n. mesi di locazione nell'anno 2023	Canone corrisposto per l'anno 2023, al netto degli oneri accessori	t I p o
			n.	del			
1						€	
2						€	

Tipo di contratto di locazione: A = 4 + 4 anni; B = 3 + 2 anni; C = altro.

- che il/i contratto/i di locazione di cui al precedente punto non è/sono stato/i stipulato/i tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti e affini fino al secondo grado;
- che il canone di locazione (esclusi gli oneri accessori) riferito all'anno 2023 è stato pari ad Euro _____ ed è stato regolarmente pagato;
- di non essere, né il dichiarante né i componenti del nucleo familiare: proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi, anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
 - degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio già attivate;
 - delle quote di proprietà, inferiori al 100%, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti e affini entro il secondo grado;
 - della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio dal coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile;
- di non aver usufruito, nella dichiarazione dei redditi annuale (modello PF o MOD. 730), delle detrazioni ai fini IRPEF delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale previste dall'articolo 10, comma 2 della Legge 30/12/1998, n. 431 (tale requisito deve sussistere anche nei confronti di tutti i componenti del nucleo familiare);
- che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare NON HANNO beneficiato per l'anno 2023 di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo
ovvero
- che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare HANNO beneficiato per l'anno 2023 di altri contributi pubblici (specificare il contributo: _____) a titolo di sostegno

alloggiativo erogati da _____ a (specificare il nominativo: _____) per l'importo di € _____;

- che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare NON HANNO percepito per l'anno 2023 il reddito/pensione di cittadinanza;

ovvero

- che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare HANNO percepito per l'anno 2023 il reddito/pensione di cittadinanza (specificare il nominativo: _____);
- di non essere stato condannato in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici;
- che il proprio nucleo familiare ha un ISE pari a € _____ ed un ISEE pari ad Euro _____ come risultanti dall'attestazione n. _____ rilasciata in data _____ ed avente scadenza il _____;
- che la composizione del proprio nucleo familiare anagrafico (come definito dall'art. 3 del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159) indicata nell'attestazione ISEE allegata e le situazioni di debolezza di seguito eventualmente dichiarate, sono aggiornate alla situazione esistente alla data di presentazione della domanda;

Che il proprio nucleo familiare si trova in una "situazione di particolare debolezza sociale" in quanto è composto da: *(eventualmente barrare la voce che interessa)*

- anziani: persone singole che hanno compiuto 65 anni;
- giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i 35 anni di età;
- persone singole con minori: nucleo familiare composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- disabili: soggetti di cui all'art. 3 della legge 5 febbraio 1992 n. 104;
- persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
- persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero NON inferiore a tre;
- persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile;
- persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile;

DICHIARA altresì

- che tutti i componenti il proprio nucleo familiare, compreso il richiedente stesso, possiedono i requisiti richiesti nel bando cui la presente dichiarazione si riferisce e si trovano nelle condizioni sopra indicate;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente le eventuali modifiche della propria situazione (cambi di residenza, di recapito o di iban), intervenute in seguito alla presentazione dell'istanza ed esonera l'Ente da ogni responsabilità derivante dall'errata o incompleta indicazione dei dati;
- di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare

Allega la seguente documentazione:

- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
- Fotocopia del contratto di locazione ad uso abitativo in corso di validità nel 2023 riportante gli estremi della registrazione;
- Fotocopia delle ricevute di pagamento, anche bancarie, dei canoni di locazione per l'anno 2023; in caso di impossibilità a presentarle il conduttore potrà allegare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà nella quale il proprietario dell'alloggio dichiara l'importo del canone di locazione da lui ricevuto per l'anno 2023;

Informativa ai sensi degli artt. 13 del Regolamento UE 679/2016

Con la presente informativa, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito denominato, per brevità, semplicemente "GDPR"), il **Comune di Bordano** (C.F. 00509860300), con sede in piazza Yitzhak Rabin n. 1, 33010 Bordano (UD) (tel. 0432 988049, e-mail: info@comune.bordano.ud.it, PEC: comune.bordano@certgov.fvg.it, in qualità di Titolare del trattamento, intende fornire agli interessati tutte le informazioni rilevanti in merito alle operazioni di trattamento connesse all'adempimento, da parte del Titolare, degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di concessione contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – bando 2024.

Responsabile Protezione Dati personali (c.d. DPO)

Il Responsabile della Protezione dei Dati (c.d. DPO) è la GA Service del dott. Gilberto Ambotta, pec: gilberto.ambotta@mailcertificata.it.

Gli interessati e i dati trattati

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 l'interessato è una persona fisica identificata o identificabile; si considera identificabile la persona fisica che può essere identificata, direttamente o indirettamente, con particolare riferimento a un identificativo come il nome, un numero di identificazione, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online o a uno o più elementi caratteristici della sua identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale o sociale. Con riferimento ai trattamenti di dati di cui alla presente informativa gli interessati sono tutti coloro che intendono richiedere la concessione di contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2024 per gli affitti corrisposti nell'anno 2023. Per la finalità di cui alla presente informativa verranno trattati i dati contenuti nella istanza al fine di verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere alla concessione di contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2024 per gli affitti corrisposti nell'anno 2023.

Finalità del trattamento

Il Titolare tratta i dati personali e quelli che si riferiscono ad altre persone interessate al procedimento cui il trattamento si riferisce, comunicati dal richiedente o comunque utilizzati per le finalità connesse all'attività istituzionale dell'Amministrazione comunale. Più precisamente i suddetti dati sono trattati per l'esecuzione di compiti di interesse pubblico di cui è investito il titolare in relazione all'espletamento dei seguenti procedimenti o allo svolgimento delle seguenti attività: bando di concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2024 per gli affitti corrisposti nell'anno 2023. Pertanto i suddetti dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito dei procedimenti in relazione ai quali i dati stessi sono stati conferiti. I dati personali degli interessati verranno trattati esclusivamente per permettere di verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere al bando di concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2024 per gli affitti corrisposti nell'anno 2023.

Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati avviene per mezzo di strumenti cartacei ed informatici, utilizzando strumenti idonei a garantire la sicurezza dei dati e gli applicativi messi a disposizione dalla Regione per verificare la sussistenza e il possesso dei requisiti per accedere alla concessione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – bando 2023. Il trattamento dei dati è diretto a verificare e a ottenere l'accesso del soggetto interessato alla concessione del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa (L.R. 1/2016 art. n. 19 e L. 431/1998, art. 11) - anno 2024 per gli affitti corrisposti nell'anno 2023.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati

Il conferimento dei dati è obbligatorio per la finalità di cui sopra; l'eventuale rifiuto dell'autorizzazione comporta la rinuncia al procedimento.

Comunicazione dei dati a terzi

I dati personali degli interessati saranno trattati dal Titolare del trattamento, dai Responsabili del trattamento da lui nominati e dalle Persone autorizzate al trattamento. In particolare, i dati potranno essere comunicati ai soggetti e agli Enti pubblici che collaborano con il Titolare per le attività connesse al conseguimento della finalità indicata. I dati trattati non saranno oggetto di diffusione.

Tempi di conservazione

I dati verranno conservati dal Titolare solo ed esclusivamente per il tempo strettamente necessario al perseguimento della finalità indicata e potranno venire ulteriormente conservati solo in presenza di un obbligo normativo in tal senso.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato

Non è presente un processo decisionale automatizzato.

Diritti dell'interessato

L'interessato può esercitare i seguenti diritti: accesso ai dati (art. 15 GDPR); rettifica (art. 16 GDPR), cancellazione (art. 17 GDPR), limitazione del trattamento dei dati (art. 18 GDPR); portabilità dei dati (art. 20 GDPR); opposizione al trattamento (art. 21 GDPR); revoca in qualsiasi momento del proprio consenso eventualmente prestato (art. 13 par. II lettera c GDPR). L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti contattando il Titolare oppure il DPO ai recapiti sopra indicati.

Diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo

Nel caso in cui l'interessato ritenga che siano stati violati i suoi diritti oppure le norme vigenti in materia di tutela della riservatezza, potrà ricorrere al Garante per la protezione dei dati personali.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE SABBATA ELISA GIULIA

CODICE FISCALE: DSBLGL80T51H816M

DATA FIRMA: 29/04/2024 18:13:28

IMPRONTA: 771EA3CE1321775EC77AD1E1C0C7411BC7E6076AE72F6605D4B2978D35F9453F
C7E6076AE72F6605D4B2978D35F9453F9255B35921EB1E251846E8C93284610A
9255B35921EB1E251846E8C93284610A14D51EC5E8B62C2DD28D99F955E47BDA
14D51EC5E8B62C2DD28D99F955E47BD4E0A1F4D63FEF1E40216350301A07AA3A